

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды государственного имущества Кировской области, закрепленного за организацией на праве оперативного управления.

1. Форма аукциона: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений (заявок).

2. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, являющегося собственностью Кировской области, закрепленного за организацией на праве оперативного управления.

3. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона: Кировское областное государственное автономное учреждение культуры «Кировский областной орден Трудового Красного Знамени драматический театр имени С.М.Кирова»

Юридический/почтовый адрес: Российская Федерация, 610020, г. Киров, ул. Московская, д.37

контактное лицо: Нагаева Ирина Александровна +7 (8332) 64-01-89

эл.почта : juristkdt@yandex.ru

Информация размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

4. Объект договора аренды. Начальная (минимальная) цена договора в размере ежегодного платежа за право пользования имуществом. Срок заключения договора. Шаг аукциона. Лот № 1.

Место расположения здания (сооружения), объектов движимого имущества	610020, Кировская область, г. Киров, ул. Московская, д.37
Наименование и площадь передаваемого в аренду имущества, перечень движимого имущества	Нежилое помещение расположенное по адресу: 610020, г. Киров, ул. Московская, д.37 общей площадью 111,1 кв.м. (в техническом паспорте обозначено под № 5,6,10,11,12,13,14,15,16,17,18,43,45 на цокольном, 1 этаже здания, и объекты движимого имущества в количестве 81 (восемьдесят одной) единицы. <i>Объекты движимого имущества:</i> - витрина холодильная № 000001320006 в количестве 1 шт., - плита электрическая ПЭЖ - нерж. № 10134100009 в количестве 1 шт., - прилавок № 000001630084 в количестве 1 шт., - стол обеденный № 000001630105 в количестве 4 шт., - стол производственный № 000001600112 в количестве 3 шт., - шкаф-стол кухонный № 000001630056 в количестве 1 шт., - стул № 00000163013 в количестве 17 шт., - бар-стойка (зрит. буф. 1эт.) № 000001420001 в количестве 1 шт., - бар-стойка (зрит. буф. 1эт.) № 000001420001 в количестве

	<p>1 шт., - банкетка дерев. № 000000163008 в количестве 29 шт., - буфетная стойка № 000001630040 в количестве 2 шт., - водонагреватель настенный «НовоВятка» 1 эт. № ЕЕ00000014210052 в количестве 1 шт., - водонагреватель настенный «НовоВятка» 1 эт. № ЕЕ0000000023, в количестве 1 шт., - Пристенная горка (зрит.буф.1 эт.) № 000001420004 в количестве 1 шт., - Пристенная горка (зрит.буф.1 эт.) № 000001420004 в количестве 1 шт., - Стол круглый (низкий) № 000001630102 в количестве 14 шт., - Холодильная витрина "Смоленск 510" № ЕЕ0000001420054 в количестве 1 шт., - Холодильная витрина "Смоленск 510" № ЕЕ0000001420058 в количестве 1 шт.,</p>
Техническое состояние имущества	<p>Инженерное оборудование, помещений: отопление, водоотвод, электроосвещение, канализация, вентиляция. Материал строения – кирпич. Объекты движимого имущества находятся в работоспособном состоянии, бывшем употреблении, в удовлетворительном и условно-пригодном состоянии.</p>
Цель использования	под столовую и буфеты
Срок аренды	3 года
Начальный (минимальный) размер арендной платы	<p>30000,00 рублей в месяц (без НДС, эксплуатационных, коммунальных и административных расходов). Коммунальные услуги оплачиваются арендатором отдельно по договорам, заключенным им с обслуживающими организациями. Размер арендной платы ежегодно изменяется с учетом коэффициента-дефлятора, соответствующего индексу по платным услугам на очередной финансовый год, определенный Правительством Кировской области. Размер арендной платы изменяется с 01 января года, следующего за годом, в котором заключен настоящий договор. Цена договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения. Шаг аукциона: 5 % - 1500 рублей 00 копеек. Требование о задатке для участия в торгах: не установлено.</p>

5. Выдача аукционной документации производится в рабочие дни с 09-00 до 12-00 и с 14-00 до 16-00 со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона по адресу: 610020, г. Киров, ул. Московская, д. 37, 4-й этаж, кабинет № 312.

На основании заявления любого заинтересованного лица с указанием контактного лица и его телефона, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления Организатор предоставляет такому

лицу аукционную документацию в порядке, указанном в извещении о проведение аукциона. Аукционная документация выдаётся в электронном виде путем записи электронного файла на носитель информации либо отправкой на адрес электронной почты в сети «Интернет», предоставленные заявителем. Плата за выдачу аукционной документации не предусмотрена.

6. Порядок, место, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, место, дата, время рассмотрения заявок на участие в конкурсе, место, дата проведения аукциона

Дата начала подачи заявок на участие в открытом аукционе установлена на 23 августа 2017 года. Для участия в аукционе участник представляет организатору аукциона в сшитом виде заявку и документы, в соответствии с описью, которая прилагается к аукционной документации.

Дата окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе установлена на 12 сентября 2017 года до 10-00 час. (время московское).

Дата, время и место начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе 13 сентября 2017 года в 11-00 час. (время московское) по адресу: г. Киров, ул. Московская, д.37, 3-й этаж, каб. № 315.

Место, дата и время проведения открытого аукциона 15 сентября 2017 года в 10-00 часов (время московское) по адресу: г. Киров, ул. Московская, д.37, 3-й этаж, каб. № 315.

Регистрация участников производится за 15 минут до проведения открытого аукциона.

7. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.