

ПРОТОКОЛ № 3

открытого аукциона на право заключения договора аренды государственного имущества, являющегося собственностью Кировской области, закрепленного за организацией на праве оперативного управления

город Киров

«15» сентября 2017 года

Открытый аукцион на право заключения договора аренды государственного имущества, являющегося собственностью Кировской области, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления начат «15» сентября 2017 года в 10 часов 00 минут (время московское) по адресу: г. Киров, ул. Московская, д.37, 3-й этаж, каб. № 315.

В процессе проведения открытого аукциона осуществляется аудиозапись посредством применения ASUS zenfon.

Организатор аукциона: Кировское областное государственное автономное учреждение культуры «Кировский областной ордена Трудового Красного Знамени драматический театр имени С.М.Кирова» (КОГАУК «Кировский драмтеатр»)

Адрес местонахождения: Российская Федерация, 610020, г. Киров, ул. Московская, д.37

Адрес почтовый: Российская Федерация, 610020, г. Киров, ул. Московская, д.37

Номер контактного телефона: +7 (8332) 64-01-89.

Лот № 1

Место расположения здания (сооружения), объектов движимого имущества	610020, Кировская область, г. Киров, ул. Московская, д.37
Наименование и площадь передаваемого в аренду имущества, перечень движимого имущества	Нежилое помещение расположенное по адресу: 610020, г. Киров, ул. Московская, д.37 общей площадью 111,1 кв.м. (в техническом паспорте обозначено под № 5,6,10,11,12,13,14,15,16,17,18,43,45 на цокольном, 1 этаже здания, и объекты движимого имущества в количестве 81 (восемьдесят одной) единицы.
Техническое состояние имущества	Инженерное оборудование помещений: отопление, водоотвод, электроосвещение, канализация, вентиляция. Материал строения – кирпич. Объекты движимого имущества находятся в работоспособном состоянии, бывшем употреблении, в удовлетворительном и условно-пригодном состоянии.

Цель использования	под столовую и буфеты
Срок аренды	3 года
Начальный (минимальный) размер арендной платы	<p>30000,00 рублей в месяц (без НДС, эксплуатационных, коммунальных и административных расходов).</p> <p>Коммунальные услуги оплачиваются арендатором отдельно по договорам, заключенным им с обслуживающими организациями.</p> <p>Размер арендной платы ежегодно изменяется с учетом коэффициента-дефлятора, соответствующего индексу по платным услугам на очередной финансовый год, определенный Правительством Кировской области. Размер арендной платы изменяется с 01 января года, следующего за годом, в котором заключен настоящий договор.</p> <p>Цена договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.</p> <p>Шаг аукциона: 5 % - 1500 рублей 00 копеек.</p> <p>Требование о задатке для участия в торгах: не установлено.</p>

Информационное обеспечение: Извещение о проведении открытого аукциона и аукционная документация размещена на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте Кировское областное государственное автономное учреждение культуры «Кировский областной орден Трудового Красного Знамени драматический театр имени С.М.Кирова» по адресу: <http://kdt.kirov.ru/>.

Состав аукционной комиссии: Аукционная комиссия создана на основании Приказа директора № 01-110/1 от 09.08.2017г. Состав аукционной комиссии:

- Председатель комиссии – Черанева Т.В.- директор, председатель Единой комиссии;

Члены комиссии:

-Селюнина Е. С. –менеджер по закупкам, заместитель председателя Единой комиссии;

-Котвицкая Т.Е. – заместитель директора по организации зрителей;

-Крам В. А.. – заместитель директора по хозяйственным вопросам;

-Грачева А. С. – заведующий художественно-постановочной частью;

-Большакова Н.В. – главный бухгалтер.

Секретарь аукционной комиссии:

Нагаева И.А. – юрисконсульт.

На заседание аукционной комиссии присутствуют все члены аукционной комиссии. Кворум 100%.

Аукционист – Е.С.Селюнина (голосовали: «за»- единогласно))

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 2 от «13» сентября 2017 года участниками аукциона признаны следующие организации:

Регистрационный номер участника	Наименование участника аукциона	Юридический адрес (место нахождения)	Почтовый адрес	Номер контактного телефона
1	Общество с ограниченной ответственностью «Вятка-Диал Плюс» (ООО «Вятка-Диал Плюс»)	610027, г. Киров, ул. Карла Маркса, д. 81	610027, г. Киров, ул. Карла Маркса, д. 81	(8332) 405-623
2	Общество с ограниченной ответственностью «Омега» (ООО «Омега»)	610000, г. Киров, ул. Свободы, д. 69, этаж 1,2, мансарда	610000, г. Киров, ул. Свободы, д. 69, этаж 1,2, мансарда	(8332) 414-401

На процедуре проведения открытого аукциона присутствовали представители участников аукциона, которые зарегистрировались в журнале участников открытого аукциона (Приложение № 1 к протоколу № 3 открытого аукциона), чем подтвердили свое присутствие.

Победителем открытого аукциона признан участник аукциона, сделавший первое и последнее предложение и цене договора: Общество с ограниченной ответственностью «Омега»

Предпоследнего предложения о цене договора не поступило.

Протокол аукциона составлен в 3 (трех) экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, второй экземпляр протокола аукциона, а также проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона в проект договора, прилагаемой к аукционной документации, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола направляется победителю аукциона, третий экземпляр протокола и проект договора в течение двух недель со дня подписания договора направить в Министерство государственного имущества Кировской области, в соответствии с Приказом ФАС от 10.02.2010г. № 67.

Настоящий протокол аукциона подлежит опубликованию на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru а также на сайте Кировское областное государственное автономное учреждение культуры «Кировский областной орден Трудового Красного Знамени драматический театр имени С.М.Кирова» по адресу: <http://kdt.kirov.ru/>.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение 3 (трех) лет со дня подписания.

Приложение:

1. Приложение № 1. Журнал регистрации участников открытого аукциона.
2. Диск с аудиозаписью открытого аукциона.

Открытый аукцион закончен в 10 часов 30 минут «15» сентября 2017 года (время московское)

Настоящий протокол подписан всеми присутствующими на аукционе членами комиссии:

Председатель комиссии  Т.В. Черанева

Зам. Председателя комиссии  Е.С. Селюнина

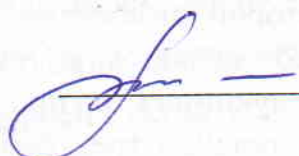
Секретарь комиссии  И.А. Нагаева

Члены комиссии:



 В.А.Крам

 А.С. Грачева

 Н.В.Большакова

 Т.Е. Котвицкая

Журнал регистрации участников открытого аукциона

Регистрационный номер участника аукциона	Наименование участника аукциона	Фамилия; имя, отчество представителя участника аукциона	Должность представителя участника аукциона	Документ, подтверждающий полномочия представителя участника аукциона	Подпись
1	ООО «Вятка-Диал Плюс»	А.Ю.Губин	Директор	Паспорт	
2	ООО «Омега»	Д.Р.Шакиров	Представитель	Паспорт, доверенность	

Ответственное лицо: Нагаева И.А.